Numer zapytania	Z30/1354/1/aktualizacja1
Tytuł zapytania	Budowa stacji paliw płynnych wraz z całą infrastrukturą towarzyszącą w Koszalinie
Kupiec prowadzący:	AUGUSTYNIAK, RAFAŁ
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	AUGUSTYNIAK, RAFAŁ
Data złożenia:	2024-06-12 14:57:56
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2024-06-12 15:00:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2024-06-19 09:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2024-06-19 08:00:00

Załączniki	tak

Treść zapytania

Szanowni Państwo

W związku z otrzymywanymi pytaniami dotyczącymi postępowania umieszczam aktualizację zapytania o następujące punkty:

- Zapewnienie stałego nadzoru geotechnicznego na budowie w trakcie wykonywania prac ziemnych (projektant określił warunki jako złożone, w gruncie mogą pojawić się grunty nienośne wymagające ich wymiany w związku z tym wymogiem jest sprawdzenie nośności gruntu w przygotowanym wykopie przez uprawnioną osobę)

- Wymiana gruntu (w wycenie należy uwzględnić koszt wymiany gruntu za m3 - w przypadku konieczności wymiany gruntu rozliczenie za tą pozycję będzie zrealizowane powykonawczo na bazie wycenionej pozycji oraz obmiaru geodety)

- W załączniku nr 11 umieszczam projekt CCTV - rozmieszczenie kanalizacji kablowej po stronie Generalnego Wykonawcy

- Elewację zewnętrzną wykonana w systemie ETICS zgodnie z uwagami przy pozycji B.1-12

- Zduplikowano pozycję D i E (wszystkie media są doprowadzone do granicy działki przez Leroy Merlin, w zakresie generalnego wykonawcy jest wpięcie się i poprowadzenie instalacji zgodnie z załączonym projektem PZT)

- W wycenie separatora należy uwzględnić system alarmowania, zgodnie z kartą katalogową 6-09

- W ofercie należy wycenić odwodnienie wykopów za pomocą igłofiltrów, w przypadku stwierdzonego braku skuteczności założonej metody odwadniania dopuszczalne jest wykonanie ścianek szczelnych w rozliczeniu powykonawczym za mb zamontowanej ścianki (w ofercie należy przyjąć koszt wykonania ścianki za mb)

- Wykonanie konstrukcji wsporczej pod jednostki klimatyzacyjne umieszczone na dachu

- Wykonanie kranu do zewnętrznego poboru wody na elewacji budynku (zabezpieczony przed przemarzaniem)

- W ofercie założyć budowę stacji paliw z wykorzystaniem agregatu prądotwórczego (na czas budowy stacja nie będzie miała dostępu do zasilania z sieci)

Powyższe punkty zostały uwzględnione w zaktualizowanym przedmiarze i są zaznaczone na czerwono "Przedmiar - Koszalin V.2. Prosił bym o przygotowanie oferty na podstawie nowego załączonego pliku.

"Szanowni Państwo,

Działając w imieniu spółki ANWIM S.A. prowadzącej sieć stacji paliw pod marką MOYA, zapraszamy do złożenia oferty na kompleksowe wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego polegającego na **budowie stacji paliw płynnych wraz z całą infrastrukturą towarzyszącą w Koszalinie, woj. Zachodniopomorskie na działkach nr 799/18 na terenie nowo wybudowanego centrum handlowego przy ulicy Koszalińskiej.**

Zakres robót obejmuje prace przygotowawcze, organizacje placu budowy wraz z ochroną, prace zasadnicze wynikające z projektu budowalnego, czynności odbiorowe oraz inne działania ustalone w umowie prowadzące do uzyskania przez spółkę ANWIM S.A. prawomocnego i ostatecznego pozwolenie na użytkowanie obiektu objętego umową oraz innych wymaganych zgód i pozwoleń zgodnie z obowiązującym prawem w celu umożliwienia prawidłowego funkcjonowania przedmiotowej inwestycji.

Ofertę należy przygotować na podstawie projektu budowalnego, załączonego przedmiaru robót i kart katalogowych (uszczegółowienie projektu budowalnego), wytycznymi przedstawicieli Inwestora, wiedzą techniczną, obowiązujących przepisów prawa oraz norm technicznych.

Projekt budowalny oraz dokumentacja stanowi załącznik do przedmiotowego postepowania na platformie Logintrade.

Ofertę należy przygotować w oparciu o załączony do plik „Przedmiar - Koszalin”

i załączyć jako dodatkowy załącznik oferty na platformie Logintrade. Cenę całkowitą netto należy umieścić w odpowiedniej rubryce na platformie Logintrade w pozycji "produkt": Stacja paliw z infrastrukturą towarzyszącą.

Z uwagi na zlecone prace projektowe polegające na dostosowaniu stacji paliw do wymagań spółki ANWIM oraz sporządzeniu dokumentacji wykonawczej niezbędnej na etapie realizacji robót budowlanych różnice w sporządzonych obmiarach zostaną odpowiednio wyrównane w oparciu o:

- Ceny ujęte w kosztorysie ofertowym
- Biuletyn sekocenbud jeżeli dane prace nie zostały ujęte w kosztorysie ofertowym

Jednocześnie informuję, że zakres przewidywanych zmian jest ujęty w załączniku nr 6.

W kosztorysie ofertowym należy bezwzględnie uwzględnić:

1. ***Wykonanie rozdzielni w oparciu o standardy spółki Anwim - zgodnie z załączoną kartą katalogową 6-05***
2. ***Uwagi znajdujące się w załączniku "przedmiar - Koszalin"***
3. ***Zagospodarowanie wód gruntowych we własnym zakresie - spółka Anwim nie posiada pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie wód gruntowych poza terenem stacji paliw.***
4. ***Akceptacja wszystkich zapisów znajdujących się w załączniku nr 7 - draft umowy***

Termin uzyskania PnU - 11/2024r (termin nieprzekraczalny)

Planowany termin przekazania terenu budowy wraz z dokumentacją 9.07.2024

Spis załączników:

Załącznik 1.1 Projekt budowlany - Architektura (planowane zmiany zgodnie z załącznikiem 6)

Załącznik 1.2 Projekt budowlany - Pylon cenowy (planowane zmiany zgodnie z załącznikiem 6)

Załącznik 1.3 Projekt budowlany PZT (planowane zmiany zgodnie z załącznikiem 6)

Załącznik 1.4 Projekt Techniczny (planowane zmiany zgodnie z załącznikiem 6)

Załącznik 2 Wizualizacja wewnętrzna (jedynie do wglądu i oszacowania kosztów potrzebnych do doprowadzenia instalacji pod urządzenia)

Załącznik 4 - Karty katalogowe

Załącznik 5 - zdjęcia (wykonano z początkiem maja 2024r)

Załącznik 6 - spis zmian projektowych

Załącznik 7 - draft umowy (wymagana akceptacja wszystkich zawartych w umowie zapisów)

Załącznik 8 - opinia geotechniczna (zawarte informacje dotyczące warunków gruntowo-wodnych - wykonawca odpowiada za dobranie skutecznej metody odwadniania wykopów, w wycenie należy przedłożyć metodę wraz z kosztami)

Załącznik 9 - miejsce doprowadzenia przyłączy zewnętrznych (doprowadzenie przyłączy do ostrej granicy działki jest po stronie LM)

Załącznik 10 - Wytyczne alarmy **"**

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	Załącznik 6 - spis zmian projektowych.pdf
2.	Załącznik 7 - draft umowy.pdf
3.	Załącznik 8 - WAW-2427 Opinia geotechniczna z DBPG - Koszalin, ul_ Koszalińska, dz_ 799_18.pdf
4.	Załącznik 9 - miejsce doprowadzenia przyłączy zewnętrznych.pdf
5.	Załącznik 5 - zdjęcia.zip
6.	Załącznik 2 - wizualizacja wewnętrzna.zip
7.	Załącznik 3 - Standard schematu kotłowni Anwim.pdf
8.	Załącznik 1_2 - Projekt budowlany - Pylon cenowy.zip
9.	załącznik 1_1- Projekt budowlany - Architektury.zip
10.	załącznik 1_4 - Projekt Techniczny.zip
11.	załącznik 1_3 - Projekt Budowlany - PZT.zip
12.	Załącznik 10 - Wytyczne Dział Budowlany, Techniczny - DWO 18_04_2023.pdf
13.	Załącznik 4 - karty katalogowe.zip
14.	Przedmiar - Koszalin_V2.xlsx
15.	Załącznik 11 - instalacja CCTV.pdf

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Stacja paliw z infrastrukturą towarzyszącą		1	szt.	BUDOWA INWESTYCJE - INNE

KRYTERIA OCENY OFERTY

Lp.	Kryterium	Waga	Czy kryterium zmienne	Sposób naliczania punktów	Składowa oceny
1.	Cena	1	Tak	Zniżkowy	Tak

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Kierownik Budowy - doświadczenie przy realizacji stacji paliw minimum 12 miesięcy, bezpośredni nadzór ciągły nad przebiegiem prac na budowie
2.	Uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie do dnia 30.11.2024 bądź uzyskanie zaświadczenia o braku sprzeciwu

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	nie
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie