

Numer zapytania	Z35/210/1
Tytuł zapytania	Chlebnia gm. Grodzisk Mazowiecki - Budowa stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą
Kupiec prowadzący:	Adamas, Piotr
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	Adamas, Piotr
Data złożenia:	2026-05-11 13:42:36
Waluta:	PLN

## TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2026-05-12 08:00:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2026-05-22 13:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2026-05-15 13:00:00

Załączniki	tak
------------	-----

### Treść zapytania

Szanowni Państwo,

Działając w imieniu Zrzeszenia Międzynarodowych Przewoźników Drogowych w Polsce na mocy podpisanego porozumienia pomiędzy Anwim S.A. a Zrzeszeniem Międzynarodowych Przewoźników Drogowych w Polsce, aleja Jana Pawła II 78, 00-175 Warszawa, zapraszam do złożenia oferty na kompleksowe wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego "**Budowa stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą w m. Chlebnia gm. Grodzisk Mazowiecki, dz. nr 108/7 obręb 0003 Chlebnia**"

Zakres robót obejmuje prace przygotowawcze, organizację placu budowy wraz z ochroną, prace zasadnicze wynikające z projektu budowlanego, czynności odbiorowe oraz inne działania ustalone w umowie prowadzące do uzyskania przez ZMPD prawomocnego i ostatecznego pozwolenie na użytkowanie obiektu objętego umową oraz innych wymaganych zgód i pozwoleń zgodnie z obowiązującym prawem w celu umożliwienia prawidłowego funkcjonowania przedmiotowej inwestycji.

Ofertę należy przygotować na podstawie projektu budowlanego, załączonego przedmiaru robót i kart katalogowych, wytycznych przedstawicieli Inwestora, wiedzy technicznej, obowiązujących przepisów prawa oraz norm technicznych.

Projekt budowlany oraz dokumentacja stanowi załącznik do przedmiotowego postępowania na platformie Logintrade.

Etapy postępowania na generalne wykonawstwo

#### **Etap I: Analiza dokumentacji i przygotowanie ofert (do 22.05)**

- Oferenci analizują dokumentację przetargową oraz przeprowadzają wizję lokalną na nieruchomości
- Oferenci mają możliwość zadawania pytań do Zamawiającego dotyczących dokumentacji, zakresu prac i warunków realizacji
- Rozliczenie umowy odbywa się na podstawie **ryczałtu** - przedmiar robót pełni wyłącznie rolę **pomocniczą**
- Każdy oferent **samodzielnie weryfikuje obmiary** zawarte w przedmiarze i wprowadza własne wartości, zgodnie z instrukcją zawartą w załączonym przedmiarze ofertowym

#### **Etap II: Weryfikacja ofert i komunikacja z oferentami (25.05-29.05)**

- Zamawiający dokonuje **oceny złożonych ofert**.
- Zamawiający:

- kieruje zapytania do oferentów,
- prosi o uzupełnienia brakujących informacji

### **Etap III: Aukcja (zaplanowana na 02.06 godzina 13:00)**

- Przeprowadzana jest **aukcja elektroniczna** z udziałem wybranych oferentów
- Na podstawie wyników aukcji oraz oceny ofert Zamawiający wybiera Generalnego Wykonawcę

W kosztorysie ofertowym należy bezwzględnie uwzględnić:

1. **Wykonanie rozdzielni w oparciu o standardy spółki Anwim - zgodnie z załączoną kartą katalogową 6-05**
2. **Uwagi znajdujące się w załączniku "UWAGI DO WYCENY - KONTRAKTU"**
3. **Akceptacja wszystkich zapisów znajdujących się w załączniku - draft umowy**

### **Hierarchia dokumentacji**

W przypadku rozbieżności pomiędzy załączonymi dokumentami, w pierwszej kolejności należy kierować się zapisami zawartymi w załączniku „**Uwagi do wyceny - kontraktu**”.

Jeżeli dana rozbieżność nie została w tym załączniku jednoznacznie wskazana ani wyjaśniona, Wykonawca zobowiązany jest do wystąpienia z zapytaniem do Zamawiającego przed złożeniem oferty.

W przypadku braku zapytania oraz utrzymującej się rozbieżności, Zamawiający zastrzega sobie prawo do samodzielnego wyboru, który z dokumentów będzie podstawą realizacji inwestycji.

### **Termin realizacji**

Uzyskanie PnU - **do 20.11.2026r.**

Przekazanie stacji paliw wraz z dokumentacją powykonawczą - **do 30.11.2026r.**

### **Spis załączników**

1. Chlebnia - Przedmiar Ofertowy
2. Dokumentacja
3. Standardy, załączniki i karty katalogowe
4. Wzór umowy na generalne wykonawstwo
5. Badania Geologiczne
6. Wizualizacja
7. Dokumentacja powykonawcza - wytyczne

## LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	1_ Chlebnia - Przedmiar.xlsx
2.	3_ Standardy, załączniki i karty katalogowe.zip
3.	4_ Wzór umowy na GW.zip
4.	5_ Opinia geotechniczna z Dokumentacją badań podłoża gruntowego - Chlebnia, dz_ 108_7.zip
5.	6_ Wizualizacja.zip
6.	7_ Dokumentacja powykonawcza - wytyczne.zip
7.	UWAGI DO WYCENY - KONTRAKTU.xlsx
8.	2_1 Dokumentacja PB.zip
9.	2_2 Dokumentacja PT.zip
10.	20260513_PT_IE_uzupełnienie.zip

## PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Budowa stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą w m. Chlebnia		1	komplet	BUDOWA INWESTYCJE - INNE

## KRYTERIA OCENY OFERTY

Lp.	Kryterium	Waga	Czy kryterium zmienne	Sposób naliczania punktów	Składowa oceny
1.	Cena	1	Tak	Zniżkowy	Tak

## KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Kierownik Budowy - doświadczenie przy realizacji stacji paliw minimum 24 miesiące,
2.	Zapewnienie ciągłego nadzoru Kierownika Budowy nad przebiegiem prac na budowie
3.	Uzyskanie PnU do 20.11.2026r.

## DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
	Brak pozycji

## SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	nie
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie